

Отчет ООО "Элит-Сервис" по содержанию и текущему ремонту перед собственниками дома по адресу:
 Брянская обл., Брянский р-н, Глинищево с., Садовая ул., Дом 32
 с "01" января 2024г. по "31" декабря 2024г.

Тариф: 15,51 руб. с 1 кв.м.

Общая площадь дома: 2215,90 кв.м.

Наименование	Сальдо на начало	Начислено населению	Перерасчет	Собрано с населения	Долг за населением
Жилищные услуги					
Содержание и текущий ремонт жилья	41767,18	399544,08	-59292,00	298517,90	83501,36
Итого по жилищным услугам:	41767,18	399544,08	-59292,00	298517,90	83501,36

Распределение стоимости работ

№ п/п	Наименование статей затрат	Ед.изм.,руб.
1	2	3
Раздел №1	Содержание дома, в том числе:	195854,09
1.1.	Санитарное содержание МКД, в том числе:	-
1.1.1.	уборка придомовой территории, в том числе:	-
1.1.2.	уборка лестничных клеток	-
1.1.3.	дератизация, дезинфекция, дезинсекция подвалов	-
1.2.	Аварийно-диспетчерская служба	6292,68
1.3.	Услуги по управлению МКД	53269,80
1.4.	Налоги, страховые взносы, отчисления	41143,19
1.5.	Прямые административно-хозяйственные расходы	29247,57
1.6.	Услуги автовышки, механическая уборка снега (трактор)	-
1.7.	Задолженность населения по услуге "Тепловая энергия"	28189,44
1.8.	Задолженность населения по услуге "Электроэнергия СОИД"	28711,41
1.9.	Очистка снега на крыше, Устройство направляемой рулонной кровли, частичный ремонт крыши	9000,00
Раздел № 2	Техническое обслуживание и осмотры, в том числе:	62948,50
2.1.	Техническое обслуживание газового оборудования (ВДГО)	15843,63
2.2.	Техническое обслуживание вентканалов от газовых приборов	4952,99
2.3.	Прочистка, устранение завала ДВК, выезд по инд. заявке, составление акта	1490,00
2.4.	Техническое обслуживание/ремонт внутридомового сантехнического оборудования ХВС и канализации	31675,97
2.5.	Техническое обслуживание/ремонт внутридомового электрооборудования	8985,91
Раздел № 3	Текущий ремонт мест общего пользования, в том числе:	7053,90
3.1.	Конструктивные элементы дома, в том числе:	-
3.1.1.	Кровельные работы	-
3.1.2.	Расходные материалы	-
3.2.	Инженерные системы дома, в том числе:	6824,33
3.2.1.	Электромонтажные работы	-
3.2.2.	Ремонт системы отопления, холодного водоснабжения, канализации	-
3.2.3.	Ремонт запорной арматуры	6824,33
3.3.	Благоустройство дворовой территории, в том числе	229,57
3.3.1.	Покос травы	229,57
Всего расходов:		265856,49

Наименование	Содержание и ремонт общего имущества
Наличие средств на начало указанного периода	-2292,64
Оплачено за указанный период	298517,90
Затрачено за указанный период	265856,49
Наличие денежных средств на конец указанного периода	30368,77

Утверждаю:

Директор ООО "Элит-Сервис"



Ю.А.Мятечкин